



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Εκ του υπ' αριθ. **39/29-12-2025** πρακτικού τακτικής συνεδριάσεως δια **ζώσης και με τηλεδιάσκεψη** του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μεγάρων.

Αριθ.αποφ. **214/2025** Περί επιβολής του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και καθορισμού αυτού για το έτος 2026.

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 29 Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μεγαρέων κατόπιν της υπ' αριθ. 28213/23-12-2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτού κ. Χατζή Σπυρίδωνα, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο κ. Μαργέτη Παναγιώτη, σε καθένα από τα μέλη του Δημοτικού συμβουλίου και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου μας, όπως φαίνεται στο από 23-12-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα (email), σύμφωνα με τις Δ/ξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010.

Διαπιστωθείσης νομίμου απαρτίας δεδομένου ότι επί συνόλου 29 Δημοτικών Συμβούλων ευρέθησαν παρόντες 18 ήτοι:

<b><u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u></b>	
Χατζής Σπυρίδων – ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Κολλιαλής Κωνσταντίνος
Σάλτας Βασίλειος	Χονδρίδου Ελπίδα
Μήτσος Αναστάσιος (τηλεδιάσκεψη)	Μποτουνάς Κωνσταντίνος
Βόρδος Δημήτριος (τηλεδιάσκεψη)	Κοντοπούλου Κυριακή (τηλεδιάσκεψη)
Γεωργακής Δημήτριος	Κορώσης Σπυρίδων
Φρυγανάς Στυλιανός	Ρήγα Ιωάννα (τηλεδιάσκεψη)
Καρδάτος Δημήτριος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.
Νικολάου Σπυρίδων	Σεβαστής Ιωάννης
Κακαγής Σπυρίδων (τηλεδιάσκεψη)	Σταμούλης Γρηγόριος

<b><u>ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</u></b>	
Γεωργακής Σταμάτιος	Καλλιπόζης Ιωάννης
Μήτσος Γεώργιος	Φωτίου Σταύρος του Κων.
Μαργέτης Κωνσταντίνος	Πιλίλης Σωτήριος
Φουρνάρης Στέφανος	Ζάλης Αθανάσιος
Μεντζελιώτης Κων/νος	Μακρυγιάννης Άγγελος
Φυλακτός Κωνσταντίνος	*****

<b><u>ΠΑΡΟΝΤΑΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ</u></b>	
Κρυάδας Καριοφύλλης – Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ν. Περάμου	
<b><u>ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ</u></b>	
Οικονομόπουλος Σπυρίδων – Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων	
Πισόλη Καλλιόπη – Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κινέτας	

Ο κ. Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρίσταται και ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Μαργέτης.

Στην αρχή της υπ' αριθ. 214/2025 αποφάσεως προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζάλης Αθανάσιος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Οικονομόπουλος Σπυρίδων.

Στο μέσον της υπ' αριθ. 214/2025 αποφάσεως προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαργέτης Κων/νος, Μακρυγιάννης Άγγελος και Μεντζελιώτης Κων/νος.

Αρχομένης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισηγείται το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διατάξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπ' όψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 561/2025 (ΑΔΑ: ΨΛΤΡΩΚΠ-Ρ3Χ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου μας «περί επιβολής του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και καθορισμού αυτού για το έτος 2026», η οποία έχει ως εξής:

Στο σημείο αυτό προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζάλης Αθανάσιος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων κ. Οικονομόπουλος Σπυρίδων.

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Εκ του υπ' αριθ. **52/22-12-2025** πρακτικού **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μεγαρέων

#### **ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 561/2025**

#### **Περί επιβολής του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και καθορισμού αυτού για το έτος 2026**

Στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Μεγαρέων σήμερα 22-12-2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μεγαρέων συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση, κατόπιν της υπ' αριθ. Πρωτ.: 27754/18-12-2025 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής και Δημάρχου Μεγαρέων κ. Παναγιώτη Μαργέτη που επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με τα άρθρα 72, 74<sup>Α</sup> και 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 & του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 καθώς και τις νέες διατάξεις των άρθρων 8,9 και 53 του Ν.5056/2023

Πριν από την έναρξη της **ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης ο Πρόεδρος & Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Παναγιώτης Μαργέτης διαπίστωσε ότι από τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΓΕΤΗΣ, Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.

1. ΣΠΥΡΟΣ ΚΟΡΩΣΗΣ
2. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΟΤΟΥΝΑΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ
4. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΖΑΛΗΣ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΒΑΣΙΛΗΣΗ ΣΑΛΤΑΣ
2. ΣΠΥΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

-----

Αρχομένης της **τακτικής** συνεδρίασης, και μετά από διαπίστωση της **ΑΠΑΡΤΙΑΣ** ο Πρόεδρος και Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Παναγιώτης Μαργέτης, εισηγείται το **1<sup>ο</sup> θέμα** της ημερησίας διατάξεως περί του εν περιλήψει αντικειμένου και θέτει υπόψη των μελών, την υπ' αριθ. πρωτ. 27612/18-12-2025 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, τμήμα Εσόδων, η οποία αναφέρει τα εξής:

**ΘΕΜΑ: Περί επιβολής του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού και καθορισμού αυτού για το έτος 2026**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιγ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή «ιγ)Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε΄ της παρ. 1β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή της και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος της.».

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και τις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

Τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α΄) «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α΄) και Ν.429/1976 (235 Α΄), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α΄), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά: α) για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, β) του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και γ) κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ΄ αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του

Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171). Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην **ΚΥΑ 41522/28-07-2025(ΦΕΚ 4157/30-07-2025 τεύχος Β')** «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του Π/Υ, των Δήμων, οικ. έτους **2026**, τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης– Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α'167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος **2026** λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης, σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του **έτους 2026** και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας. Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη :

1. Να καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία.
2. Να μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,.
3. Να καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

#### **Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Μεγαρέων:**

Οι εγγραφές στο σκέλος των δαπανών που αφορούν σε ανταποδοτικές υπηρεσίες (όπως υπηρεσία ύδρευσης, υπηρεσία, καθαριότητας και φωτισμού) για τον **προϋπολογισμό 2026** θα πρέπει να γίνονται με γνώμονα το κόστος παροχής της υπηρεσίας σε συνδυασμό με το ύψος των εσόδων που **αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2025**. Σε περίπτωση που τα εισπραττόμενα έσοδα του έτους **2025**, εκτιμάται ότι δεν θα καλύψουν τη δαπάνη της ανταποδοτικής υπηρεσίας του έτους **2026**, τότε το ποσό που δεν καλύπτεται θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην απόφαση καθορισμού του ύψους των τελών για το έτος **2026**, επιφέροντας αύξηση αυτών. Αντίστοιχα, θα πρέπει να συνυπολογίζεται τυχόν υπερκάλυψη της δαπάνης από τα εισπραττόμενα έσοδα. Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους **2024**.
- Την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους **2025** και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού **2025**.
- Την εκτέλεση του προϋπολογισμού **2024** για την ίδια, ως άνω περίοδο (δηλ. εάν το σχέδιο προϋπολογισμού **2026**, καταρτίζεται Ιούλιο **2025**, (τα στοιχεία Ιανουαρίου – Ιουλίου **2024 και 2025**).
- Την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους **2025**, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού του έτους **2025**.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

- α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία
- β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας
- γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του Δήμου.

Να σημειωθεί ότι εξακολουθεί να είναι σε ισχύ το άρθρο 17 του Ν. 1080/80, όπου ρητά αναφέρεται ότι το τέλος καθαριότητας καλύπτει **υποχρεωτικά** τις εν γένει δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 1828/89, η παράλειψη δε του προσδιορισμού του από το Δ.Σ. στο προσήκον ύψος συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος.

Επίσης παρουσιάζονται τα απολογιστικά στοιχεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού εσόδων και δαπανών για τα οικονομικά έτη **2024 και 2025** και προβλέψεις εσόδων και δαπανών για το οικονομικό έτος **2026**, βάσει της **ΚΥΑ 41522/28-07-2025 (ΦΕΚ 4157/30-07-2025 τεύχος Β')**. Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019 που ορίζουν ότι: « οι κατά την παρ. 3 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της Οικονομικής Επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής της παρατάξεως»

Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων».

**Ειδικές κατηγορίες για μειώσεις ή απαλλαγές δημοτικών φόρων ή τελών**

Μείωση δημοτικών φόρων ή τελών μέχρι το πενήντα τοις εκατό(50%), ή απαλλαγή από αυτούς, για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, πολυτέκνους και τριτέκνους, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία (παρ. 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/21-2-2016 τεύχος Α').

Λαμβάνοντας υπόψη την παρ. 3 του άρθρου 202 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/21-2-2016 τεύχος Α') με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων η τελών για τις κάτωθι κατηγορίες:

### **1. ΑΠΟΡΩΝ**

Η απόδειξη της ιδιότητας του απόρου, θα γίνεται με βάση την κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα:

**Για την απόδειξη της ιδιότητας του απόρου**, απαιτείται πιστοποιητικό οικονομικής αδυναμίας το οποίο χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία κοινωνικής πρόνοιας

### **2. ΑΝΑΠΗΡΩΝ**

**Για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου**, απαιτείται Απόφαση Υγειονομικής Επιτροπής Αναπηρίας του Ε.Φ.Κ.Α., στην οποία να προσδιορίζεται η αναπηρία του υποψηφίου, καθώς και το ποσοστό αναπηρίας του (Απαιτείται ποσοστό αναπηρίας άνω του 80%)

### **3. ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ**

**Για την απόδειξη της ιδιότητας του πολυτέκνου**, απαιτείται πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του Δήμου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής, **συνοδευόμενα** από πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ), Πολύτεκνοι θεωρούνται:

**πολύτεκνοι είναι οι γονείς με τέσσερα (4) τουλάχιστον τέκνα** ανεξαρτήτως των προβλεπόμενων από την οικεία νομοθεσία, περί πολυτέκνων, ηλικίας και λοιπών ιδιοτήτων, (άρθρ. 1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994/ΦΕΚ 182/31-10-1994/ τ.Α' – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ).

Πολύτεκνοι επίσης είναι:

1. Ν. 860/5-1-1979

α) Η μητέρα χήρα με τρία (3) τέκνα, εφόσον είναι υπόχρεη για τη διατροφή τους από οποιοδήποτε λόγο.

β) Ο πατέρας με τρία (3) τέκνα εφόσον κατέστη τελείως ανίκανος για κάθε εργασία, από οποιοδήποτε λόγο και δεν εργάζεται ή είναι ανάπηρος πολέμου με αναπηρία τουλάχιστον 70% και δεν εργάζεται.

γ) Ο σύζυγος με τρία (3) τέκνα σε περίπτωση θανάτου της μητρός των τέκνων ή εφόσον αυτή κατέστη τελείως ανίκανη για κάθε εργασία από οποιοδήποτε λόγο.

δ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν αυτοδίκαια των ευεργετημάτων των Πολυτέκνων και τέκνων Πολυτέκνων και εφόσον τα θήλαα δεν έχουν ίδιους πόρους ζωής.

### **Επισημάνσεις επί της κατηγορίας των πολυτέκνων.**

A. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις (α-δ) πρέπει επιπλέον να είναι:

I) τα θήλαα άγαμα ή σε διάζευξη ή σε χηρεία και να τα συντηρεί ένας από τους γονείς τους

II) τα άρρενα ανήλικα

III) σπουδαστές μέχρι περατώσεως των σπουδών τους ή μαθητές τεχνών και επαγγελματιών ανίκανα προς εργασία από οποιονδήποτε λόγο ή ανάπηρα πολέμου, ανεξαρτήτως ηλικίας και ΤΣσις δύο περιπτώσεις.

B) Από 1/1/1983 εφόσον τα άρρενα όσο και τα θήλαα πρέπει να είναι ανήλικα (άρθρο 4 παρ. 2 και 116 παρ. 1 του Συντάγματος).

Γ) Μέχρι 17-2-1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 21<sup>ο</sup> έτος.

Από 18/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 18<sup>ο</sup> έτος ( άρθρο 3 Ν. 1329/1983).

II) Ν. 3454/7-4-2006

α) Ο γονέας χωρίς σύζυγο με τρία (3) τέκνα ο οποίος έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια των τέκνων του και είναι μόνος υπόχρεος για τη διατροφή τους, εφόσον είναι άγαμα και δεν έχουν

συμπληρώσει το 23<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές Πανεπιστημιακής και Τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το 25<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας τους. Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και όσα έχουν οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως ανεξαρτήτως ηλικίας.

β) Ο ένας από τους γονείς ο οποίος κατέστη ανάπηρος εξ οιασδήποτε αιτίας ή είναι ανάπηρος πολέμου σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως εφόσον έχει τρία (3) τέκνα και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

γ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον δύο (2) αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν όλα τα ευεργετήματα των πολυτέκνων και τέκνων πολυτέκνων εφόσον συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

Οι γονείς που απέκτησαν την πολυτεκνική ιδιότητα βάσει των διατάξεων του ν. 860/1979 (ΦΕΚ 2 Α') όπως και εκείνοι που την αποκτούν βάσει των διατάξεων του ν. 3454/2006 τη διατηρούν ισοβίως και απολαμβάνουν ισοβίως τα δικαιώματα που απορρέουν από την πολυτεκνική ιδιότητα, τα δε τέκνα τους προστατεύονται και απολαμβάνουν των δικαιωμάτων των τέκνων πολυτέκνων όσο διαρκεί ή πολυτεκνική ιδιότητα έστω και του ενός γονέα (παρ. 3 άρθρου 6 ν. 3454/2006)

#### **4) ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ**

Στις ευπαθείς ομάδες, όπως αναφέρεται στην παρ. 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/21-2-2016 τεύχος Α'), εντάσσονται και οι **τρίτεκνες οικογένειες**, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις και προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Για την απόδειξη της ιδιότητας του τριτέκνου, απαιτείται πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του ενδιαφερόμενου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής (άρθρο 3 Ν. 3454/06).

Τρίτεκνος θεωρείται ο γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους και φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

#### **Απαιτούμενα δικαιολογητικά:**

1. Αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου με την οποία ζητά την απαλλαγή του από τα Δημοτικά Τέλη.

2. Φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου.

3) Πρόσφατο απόκομμα λογαριασμού κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ ή εναλλακτικού παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερόμενου, Σε περίπτωση που ο λογαριασμός εκδίδεται στο όνομα ατόμου που συνοικεί με τον ωφελούμενο, η συγκατοίκηση αποδεικνύεται με την υποβολή του εντύπου Ε1.

4) Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.

5) Βεβαίωση μόνιμου κατοικίας.

6) Τελευταίο εκκαθαριστικό σημείωμα (Δ.Ο.Υ.).

7) Εάν δεν υπάρχει υποχρέωση υποβολής φορολογικής δήλωσης, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ή βεβαίωση περί μη υποβολής, θεωρημένη από τη Δ.Ο.Υ.

8) Συμβόλαιο κατοικίας σε περίπτωση κτήσης του ακινήτου, ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο του ακινήτου από τη Δ.Ο.Υ.

9) Σε περίπτωση μη ιδιόκτητης κατοικίας, μισθωτήριο συμβόλαιο κατοικίας θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

10) Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος, ότι η όποια αλλαγή προκύψει, θα γνωστοποιηθεί άμεσα στο Δήμο μας, (πχ απώλεια ιδιότητας, μετακόμιση, αλλαγή χρήσης του ακινήτου).

Εάν αυτό δε γίνει, ο Δήμος μας θα μπορεί να καταλογίσει στον υπόχρεο το όφελος του, της τελευταίας τριετίας με τις νόμιμες προσαυξήσεις.

11) Βεβαιώσεις σπουδών ή στρατού για τα ενήλικα προστατευόμενα τέκνα (προστατευόμενα είναι τα τέκνα που σπουδάζουν μέχρι την ολοκλήρωση του 23<sup>ου</sup> έτους της ηλικίας του ή πραγματοποιούν την στρατιωτική τους θητεία και μέχρι την συμπλήρωση του 25<sup>ου</sup> έτους της ηλικίας τους).

12) Όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για την διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου, σε περίπτωση που κάτι δε προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δε μπορούν να προβλεφθούν στην παρούσα εισήγηση.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά εφόσον ο δικαιούχος της μείωσης συνεχίζει να έχει αυτό το δικαίωμα, θα επανυποβάλλονται στις υπηρεσίες του Δήμου, το τρίμηνο Σεπτεμβρίου - Νοεμβρίου κάθε έτους. Η απαλλαγή ή μείωση, θα έχει να κάνει με μηδενισμό ή μεταβολή, ή πλασματικά τ.μ., που θα δίνουν το αντίστοιχο μειωμένο ή μηδενικό ποσό και θα ισχύει από την τελική επιβεβαίωση της Δ.Ε.Η. ή του εναλλακτικού παρόχου. Δεν έχει αναδρομική ισχύ και δεν δημιουργείται υποχρέωση του Δήμου μας, για καταβολή αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών ή συμψηφισμού.

##### **5) ΠΛΗΓΕΝΤΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ .**

Το άρθρο 20 του Ν. 4566/2018 (ΦΕΚ 175/8-10-2018 τεύχος Α') αναφέρει:

1. Στο άρθρο 82 του β.δ. 24/1958 (Α'171) προστίθεται παράγραφος 7 ως εξής: «7.α. Ακίνητα τα οποία βρίσκονται σε περιοχές που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω σεισμού, πυρκαγιάς ή πλημμύρας και έχουν αποδεδειγμένα ολοσχερώς καταστραφεί ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα, απαλλάσσονται από τα δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού του άρθρου 1 του ν. 25/1975, το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων του άρθρου 10 του ν. 1080/1980 και το τέλος ακίνητης περιουσίας του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 για όσο χρονικό διάστημα αυτά είναι μη κατοικήσιμα και ως εκ τούτου δεν χρησιμοποιούνται. Για το ίδιο χρονικό διάστημα, το έλλειμμα που εμφανίζεται στο ισοζύγιο της ανταποδοτικής υπηρεσίας, εξαιτίας της ανωτέρω απαλλαγής, δύναται να καλύπτεται από κάθε είδους, γενικά και μη προοριζόμενα για την κάλυψη συγκεκριμένης δαπάνης, έσοδα του προϋπολογισμού του οικείου δήμου. β. Οι υπηρεσίες δόμησης των οικείων δήμων αναζητούν αυτεπαγγέλτως τις εκθέσεις αυτοψίας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για τα μη κατοικήσιμα ακίνητα, ενημερώνουν τις δημοτικές υπηρεσίες που είναι αρμόδιες για την επιβολή και είσπραξη των παραπάνω εσόδων και παρακολουθούν τυχόν μεταβολές σε ότι αφορά την κατάστασή τους.».

2. Η ρύθμιση της προηγούμενης παραγράφου ισχύει από 23.7.2018.

**Είναι αυτονόητο, εν προκειμένω, ότι ο αποχαρακτηρισμός τους από τις αρμόδιες προς τούτο υπηρεσίες, ως μη κατοικήσιμα συνεπάγεται την άμεση παύση της υπαγωγής τους στις σχετικές ευεργετικές προβλέψεις.**

Τέλος σημειώνεται ότι με ρητή πρόβλεψη στην παρ. 2 του άρθρου η ισχύς της εν λόγω διάταξης και η τρέχοντος έτους εφαρμογή των σχετικών ευεργετικών προνοιών της, ανατρέχει στις 23-7-2018 συμπεριλαμβάνοντας όπως είναι αυτονόητο και τους υπόχρεους που επλήγησαν από τις καταστροφικές πυρκαγιές της **23ης και 24ης Ιουλίου έτους 2018, της 20<sup>ης</sup> Μαΐου 2021, της 20<sup>ης</sup> Ιουλίου 2022, της 18<sup>ης</sup> Ιουλίου 2023, της 11<sup>ης</sup> Αυγούστου 2024, καθώς και των πλημμυρών της 4<sup>ης</sup> & 5<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025.**

Με βάση την ανωτέρω διάταξη του Κώδικα (Ν. 3463/2006 άρθρο 202 παρ. 3), του Ν. 4368/16 άρθρο 13 και του άρθρου 20 του Ν. 4566/2018, εισηγούμαστε για τα Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, των ευπαθών ομάδων πολιτών για τις κατηγορίες **1,2,3,4,5** ως εξής:

**1. Για τους απόρους, μείωση των τελών φωτισμού- καθαριότητας, σε ποσοστό 50%.**

**2. Για τους αναπήρους, με ποσοστό αναπηρίας άνω του 80%, απαλλαγή 100% από τα τέλη φωτισμού – καθαριότητας, με πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα, ποσού μέχρι 15.000,00 €.**

**3. Για τους πολύτεκνους, απαλλαγή 100% από τα τέλη φωτισμού – καθαριότητας, με πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα, ποσού μέχρι 15,000,00 €.**

**4. Για τους Τρίτεκνους,**

α) Τρίτεκνοι με τρία προστατευόμενα τέκνα, με μηδενικό εισόδημα (πραγματικό), απαλλαγή από τα τέλη φωτισμού – καθαριότητας 100%.

β) Με πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα μέχρι 30.000,00 €, μείωση των τελών φωτισμού – καθαριότητας κατά 50%,

**5. Για τους πληγέντες από φυσικά φαινόμενα, απαλλαγή από τα Τέλη Φωτισμού – Καθαριότητας 100%**, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία (παρ. 7 του άρθρου 82 β.δ. 24 όπως αυτή συμπληρώθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 4566/2018 (ΦΕΚ 175/8-10-2018 τεύχος Α') και την υπ' αριθμ. 34/55699/11-10-2018 εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Εσωτερικών Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α. και Αναπτυξιακής Πολιτικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α.

**Προϋπόθεση για την ανωτέρω απαλλαγή**, θα αποτελεί η υποβολή αίτησης από τους πληγέντες, συνοδευόμενη από σχετική βεβαίωση του τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (ΤΑΣ) Νομού Αττικής, ή από βεβαίωση της Δ/σης Πρόνοιας, ή αντίγραφο Απόφασης Δημάρχου, με την οποία ο αιτών κρίθηκε δικαιούχος αποζημίωσης ή και Οικονομικής Ενίσχυσης Πλημμυροπαθών καθώς και αντιγράφου του εντύπου φορολογικής δήλωσης Ε1 για το φορολογικό έτος 2024 (μόνο για κατοικίες) και για τους πυρόπληκτους, βεβαίωση συμβάντος από την πυροσβεστική υπηρεσία, το δελτίο επανελέγχου από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. – Γ.Γ.Δ.Ε. –Υ.Α.Σ., βεβαίωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας από το αρμόδιο Δ.Ε.Δ.ΔΗ.Ε., για ακίνητα τα οποία έχουν αποδεδειγμένα καταστραφεί ολοσχερώς ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα.

**Προκειμένου να εισηγηθείτε επί των ανωτέρω, θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω στοιχεία:**

**Υπολογισμός ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού**

Κατά την τρέχουσα χρήση εισπράχθηκε, μέχρι την **31η Οκτωβρίου 2025** από το ενοποιημένο, ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών και καταστημάτων (στεγασμένων χώρων άλλης χρήσης), ποσό ύψους **3.603.979,76 €**.

Ειδικότερα:

1. Μέσω των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας εισπράχθηκαν **2.806.465,00 €**, για το τρέχον έτος (Κ.Α. Προϋπολογισμού 0311.0001).
2. Επιπλέον μέσω των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας εισπράχθηκαν **753.635,31 €** για το προηγούμενο οικονομικό έτος (Κ.Α. Προϋπολογισμού 2111.0001)
3. Οίκοθεν, για την περίοδο **Νοεμβρίου 2024 – Οκτωβρίου 2025** εισπράχθηκαν **14.211,62 €** (Κ.Α. Προϋπολογισμού 0311.0001 + 0313.0002 + 2111.0001).
4. Από εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών εισπράχθηκαν έως **31/10/2025, 29.667,83 €**. (Κ.Α. Προϋπολογισμού 3211.0001)

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις προβλέψεις και εκτιμήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών θα εισπραχθούν μέχρι **31/12/2025**, ποσό ύψους **800.000,00 €** περίπου, τα οποία αφορούν τέλη Σεπτεμβρίου - Οκτωβρίου **2025** μέσω των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας, ποσού **2.000,00 €** οίκοθεν εισπράξεις, για την περίοδο Νοεμβρίου – Δεκεμβρίου **2025**, ποσού **2.000,00 €** οίκοθεν εισπράξεις πρωτοβεβαιούμενων εσόδων που αφορούν προηγούμενα οικονομικά έτη και ποσό ύψους **2.000,00 €** περίπου, τα οποία αφορούν εισπρακτέα υπόλοιπα βεβαιωμένα κατά τα προηγούμενα οικονομικά έτη.

Τα ανείσπρακτα από τους παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας και μη αποδοτέα στο Δήμο τέλη, μέχρι τον **Οκτώβριο 2025**, ανέρχονται στο ύψος των **73.726.97 €** ενώ έως το τέλος του έτους υπολογίζεται να ανέλθουν στο ύψος των **52.000,00 €**, τα οποία όταν εισπραχθούν, θα ενταχθούν σε έναν από τους ανωτέρω Κ.Α.

Βάση των ανωτέρω εισπράξεων και προβλέψεων, μέχρι τις **31/12/2025** τα έσοδα του Δήμου από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού, θα ανέλθουν στο ύψος των **3.609.979,76€** και τα ανείσπρακτα τέλη ύψους **52.000,00 €**.

Η συνοπτική εικόνα του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την οικον. χρήση **2025**, εμφανίζεται στον πίνακα που ακολουθεί ως εξής:

	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ 2025	ΠΟΣΟ
1	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΤΡΕΧΟΝΤΟΣ ΕΤΟΥΣ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025	2.806.465,00
2	ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025	753.635,31
3	ΟΙΚΟΘΕΝ ΠΟΣΑ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025	14.211,62
4	ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025	29.667,83
5	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΟΙΚΟΘΕΝ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΤΡΕΧΟΝΤΟΣ ΕΤΟΥΣ	2.000,00
6	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΟΙΚΟΘΕΝ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΠΡΩΤΟΒΕΒΑΙΟΥΜΕΝΩΝ	2.000,00
7	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	2.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>3.609.979,76</b>

Για το έτος **2026**, προβλέπεται ότι οι εισπράξεις για τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού θα ανέλθουν στο ποσό των

- **5.624.000,00 €** (Κ.Α. 0311+0313+2111).
- Τα επαναβεβαιωμένα έσοδα Π.Ο.Ε. (Κ.Α. 3211) θα ανέλθουν στο ποσό των **33.495,00 €**.

Έτσι το συνολικό ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εκ' του Τέλους Καθαριότητας & Φωτισμού για το έτος **2026**, ανέρχονται στο ύψος των **5.657.495,00 €**.

Παρακάτω παραθέτουμε πίνακες όπου παρακολουθείται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας κι ηλεκτροφωτισμού για τα έτη 2024, 2025 και πως προβλέπεται για το έτος 2026:

Εκτέλεση π/υ 2024			
0311	3.177.903,92	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	3.954.889,14
0313	8.806,89	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	543.900,00
2111	717.460,00		
3211	25.969,19	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν το 2023	577.381,53
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	24.864,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>5.101.034,67</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>585.725,35</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>3.930.140,00</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>4.515.309,32</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-585.169,32</b>		
Εκτέλεση π/υ εως 31/10/2024			
0311	2.554.973,60	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	3.007.678,07
0313	110,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	543.900,00

2111	715.952,26		
3211	22.141,71	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν έως 31-10-2023	546.339,84
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	20.720,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>4.118.637,91</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>587.795,35</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>3.293.177,57</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>3.530.842,56</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-237.664,99</b>		

Εκτέλεση π/υ εως 31/10/2025			
0311	2.813.294,62	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	3.387.428,66
0313	710,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	0,00
2111	760.307,31		
3211	29.667,83	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν έως 31-10-2023	192.740,47
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	20.990,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>3.601.159,13</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>3.603.979,76</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>3.601.159,13</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>2.820,63</b>		

Εκτίμηση εκτέλεσης π/υ εως 31/12/2025			
0311	3.516.618,28	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	4.599.649,49
0313	1.000,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	0,00
2111	780.000,00		
3211	32.000,00	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ εκτιμάται ότι θα πληρωθούν εως 31-12-2023	0,00

5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	25.188,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>4.624.837,49</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>4.329.618,28</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>4.624.837,49</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-295.219,21</b>		

π/υ 2026			
0311	4.674.000,00	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	6.344.144,92
0313	10.000,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	211.200,00
2111	940.000,00		
3211	33.495,00	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που θα πληρωθούν το 2025 και προβλέψεις	969.443,00
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	0,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>7.524.787,92</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>5.657.495,00</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>7.524.787,92</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-1.867.292,92</b>		

**ΔΑΠΑΝΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΘΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ  
ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ**

Οι δαπάνες, οι οποίες θα εμφανιστούν στον προϋπολογισμό οικ. έτους **2026**, και θα εξυπηρετηθούν από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού θα ανέλθουν στο ύψος των **7.524.787,92 €**. Αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω τα προβλεπόμενα έξοδα καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

**ΔΑΠΑΝΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΘΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ  
ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ  
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2026**

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.6011.0001	Τακτικές αποδοχές μόνιμων υπαλλήλων καθ/τος	630.000,00
20.6011.0002	Τακτικές αποδοχές μόνιμων υπαλλήλων ηλεκτροφωτισμού	105.000,00

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.6012.0001	Υπερωριακή εργασία (καθ/τας)	85.000,00
20.6012.0002	Υπερωριακή εργασία (ηλεκτρ/σμού)	13.000,00
20.6021.0001	Αποδοχές αορίστου χρόνου υπαλ.καθ/τος	305.000,00
20.6021.0002	Αποδοχές αορίστου χρ.υπαλλ.ηλεκτρ/σμού	18.500,00
20.6022.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες προσωπικού με σύμβαση εργασίας Ιδ.Δικ.Αορ.Χρ.υπηρεσίας καθαριότητας	39.100,00
20.6041.0003	Αποδοχές προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιαίας διάρκειας [αρ. 41 του Ν. 5056/2023 (Α' 163)] (ΚΑΠ Περιφερειών)	33.000,00
20.6041.0005	Αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΟΧ με επίσκεψη εργασίας από 29/7/2024	375.000,00
20.6042.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες προσωπικού με σύμβαση εργασίας Ιδ.Δικ.Ορ.Χρ.υπηρεσίας καθαριότητας	23.000,00
20.6051.0001	ΤΥΔΚΥ εργοδότη καθ/τος	26.000,00
20.6051.0002	ΤΥΔΚΥ εργοδ. ηλεκτρ/σμού	5.000,00
20.6051.0003	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΕΤΕΑ (ΤΕΑΔΥ) τακτικών υπαλλήλων υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού (Ν. 4024/2011, άρθρο 1, παρ. 2)	3.000,00
20.6051.0004	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού ΕΤΕΑ (ΤΕΑΔΥ) (καθαρ.)	21.000,00
20.6051.0006	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ (αρ. 5, του Ν 4387/16) καθ/τας	87.000,00
20.6051.0007	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ (αρ. 5, του Ν 4387/16) ηλ/σμου	13.000,00
20.6052.0001	ΙΚΑ ΕΡΓΟΔ. αορίστου (ΚΑΘ/ΤΟΣ)	71.000,00
20.6052.0002	ΙΚΑ ΕΡΓΟΔ. αορίστου (ηλεκτ/σμού)	4.500,00
20.6054.0005	Εργ. εισφ. ΕΦΚΑ προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιαίας διάρκειας (αρ. 41 του Ν. 5056/2023)	9.000,00
20.6054.0007	Εργ. εισφ. ΤΕΚΑ προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιαίας διάρκειας (αρ. 41 του Ν. 5056/2023)	700,00
20.6054.0009	Εργ. εισφ. υπαλλήλων ΙΔΟΧ με επίσκεψη εργασίας από 29/7/2024	93.000,00
20.6056.0002	Ετήσια εισφορά στο ΤΠΔΥ (Ν.3655/2008 ΦΕΚ τΑ'58 άρθρα 84 παρ.1 και 115 παρ.1) καθαριότητας	28.200,00
20.6056.0004	Ετήσια εισφορά στο ΤΠΔΥ (Ν.3655/2008 ΦΕΚ τΑ'58 άρθρα 84 παρ.1 και 115 παρ.1) ηλεκτροφωτισμού	4.000,00
20.6062.0001	Έξοδα κηδείας αποβιούντων υπαλλήλων (ΦΕΚ αρ.146/τΒ'/8-2-2006)	1.000,00
20.6063.0002	Προμήθεια ειδών ένδυσης & προστασίας προσωπικού ιδ. δικ. ορ. χρ. (καθ/τος)	3.000,00
20.6063.0003	Παροχή γάλακτος για το μόνιμο προσωπικό - καθαριότητα	10.000,00
20.6063.0004	Παροχή γάλακτος για το προσωπικό με σύμβαση αορίστου χρόνου – καθαριότητα	4.200,00
20.6063.0005	Παροχή γάλακτος για το προσωπικό με σύμβαση οριμένου χρόνου – καθαριότητα	21.500,00
20.6063.0006	Παροχή γάλακτος για το μόνιμο προσωπικό - ηλεκτροφωτισμός	1.500,00
20.6063.0007	Παροχή γάλακτος για το προσωπικό με σύμβαση αορίστου χρόνου - ηλεκτροφωτισμός	300,00
20.6063.0027	Προμήθεια ειδών ένδυσης & προστασίας προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος)	3.000,00
20.6063.0034	Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) προσωπικού ΙΔΟΧ της υπηρεσίας καθαριότητας	3.000,00
20.6063.0035	Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) μόνιμου προσωπικού υπηρεσίας καθαριότητας	6.000,00
20.6063.0036	Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) μόνιμου προσωπικού ηλεκτροφωτισμού	1.000,00

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.6063.0037	Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) προσωπικού ΙΔΑΧ της υπηρεσίας καθαριότητας	3.000,00
20.6063.0038	Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιας διάρκειας (αρ. 41 του Ν. 5056/2023)	7.500,00
20.6117.0001	Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Συμβούλου Υποστήριξης του Δήμου για τον έλεγχο της Σύμβασης που θα συναφθεί με τον Ανάδοχο για την: Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Μεγαρέων (ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ)	24.800,00
20.6142.0004	Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Μεγαρέων (ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ)	815.744,17
20.6151.0001	Δικαιώματα τρίτων(ΔΕΗ κλπ) από την εισπραξη τελών και φόρων.	140.000,00
20.6211.0001	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινοχρήστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	600.000,00
20.6211.0002	Δαπάνη νέων συνδέσεων, επαύξησης ισχύος ηλεκτρικού ρεύματος	20.000,00
20.6231.0002	Μίσθωμα οικοπέδου για εναπόθεση κλαδιών προς λειοτεμαχισμό σύμφωνα με την 23/2023 ΑΔΣ	9.000,00
20.6231.0003	Μίσθωμα οικοπέδου στην περιοχή του Αλεποχωρίου για προσωρινή εναπόθεση φυτικών υπολλειμμάτων (ΑΔΣ 119/2025)	11.000,00
20.6233.0001	Μίσθωση κλαδοτεμαχιστή και μεταφορά προϊόντων κλαδοτεμαχισμού	80.000,00
20.6263.0002	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων καθαριότητας	240.000,00
20.6265.0001	Συντήρηση κλιματιστικών μονάδων ελαιουργικής	500,00
20.6265.0002	Επισκευή και συντήρηση βυθιζόμενων κάδων	15.000,00
20.6266.0001	Συντήρηση λογισμικού GPS οχημάτων καθαριότητας	4.400,00
20.6279.0018	Μυοκτονία απεντόμωση αμαξοστασίου ελαιουργικής	2.000,00
20.6322.0001	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων	1.000,00
20.6323.0002	Τέλη κυκλοφορίας οχημάτων ηλεκτροφωτισμού	1.000,00
20.6323.0003	Παράβολα ΚΤΕΟ αυτ/των	29.700,00
20.6411.0001	Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων (διόδια)	29.700,00
20.6412.0001	Έξοδα μεταφοράς βαρέων οχημάτων υπηρεσίας καθαριότητας κι ηλεκτροφωτισμού	5.000,00
20.6633.0001	Προμήθεια απορριπτικών για την καθαριότητα (πλύσιμο κάδων απορριμμάτων)	8.000,00
20.6634.0002	Προμήθεια ειδών καθαριότητας κι ευπρεπισμού	12.000,00
20.6635.0006	Προμήθεια σάκων απορριμμάτων για την καθαριότητα της Δημ. Ενότητας Νέας Περάμου.	20.000,00
20.6635.0007	Προμήθεια σάκων απορριμμάτων	10.000,00
20.6641.0001	Προμήθεια καυσίμων για την κίνηση μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθαριότητας	400.000,00
20.6641.0002	Προμήθεια καυσίμων για την κίνηση μεταφορικών μέσων υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού	60.000,00
20.6641.0003	Προμήθεια λιπαντικών για την κίνηση μεταφορικών μέσων καθαριότητας	40.000,00
20.6641.0004	Προμήθεια λιπαντικών για την κίνηση μεταφορικών μέσων ηλεκτροφωτισμού	6.000,00
20.6641.0027	Προμήθεια λιπαντικών και βελτιωτικού κίνησης (AD BLUE) μεταφορικών μέσων	17.000,00

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.6671.0001	Προμήθεια μπαταριών για οχήματα καθαριότητας κι ηλεκτροφωτισμού	10.000,00
20.6671.0002	Προμήθεια ανταλλακτικών μεταφορικών μέσων καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	20.000,00
20.6671.0003	Προμήθεια μαρκουτσιών υψηλής πίεσης	2.000,00
20.6671.0007	Προμήθεια χρωμάτων και υλικών βαφής οχημάτων	1.500,00
20.6671.0008	Προμήθεια ελαστικών αυτοκινήτων καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού	20.000,00
20.6672.0001	Προμήθεια ανταλλακτικών μηχανημάτων καθαριότητας	3.000,00
20.6673.0001	Προμήθεια περιστρεφόμενων τροχών για κάδους απορριμμάτων	3.000,00
20.6699.0001	Προμήθεια ταχογράφων	5.000,00
20.6726.0001	Εισφορά υπέρ ΕΔΣΝΑ	842.800,75
20.6726.0002	Τέλος ταφής αποβλήτων (αρ. 38 Ν. 4819/21)	768.000,00
20.6737.0001	Προγραμματική σύμβαση με τον ΕΔΣΝΑ για ενοικίαση κλαδοτεμαχιστή	10.000,00
20.7132.0001	Προμήθεια μεταφορικών μέσων καθαριότητας	140.000,00
20.7134.0004	Προμήθεια ηλεκτρονικού συστήματος διάγνωσης βλαβών οχημάτων	2.000,00
20.7135.0001	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	37.200,00
20.7135.0004	Προμήθεια πυροσβεστήρων για τα οχήματα και το κτίριο της ελαιουργικής	4.000,00
20.7135.0005	Προμήθεια εργαλείων συνεργείου	5.000,00
20.7135.0006	Προμήθεια πινακίδων σήμανσης	3.000,00
20.7312.0002	Κατασκευαστικές εργασίες στη μονάδα διαχείρισης ογκωδών και αποβλήτων, στη θέση "Παπά Περιβόλι" στο ΟΤ 16.	20.000,00
20.8111.0001	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	22.578,00
20.8113.0001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων	867.178,00
20.8114.0001	Διάφοροι φόροι και τέλη	150,00
20.8115.0001	Διάφορα έξοδα(παρελθόντων ετών) ΠΟΕ	310,00
20.8116.0001	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	79.227,00
<b>Σύνολο</b>		<b>7.524.787,92</b>

Το συνολικό ύψος των δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, που θα καλυφθεί από το ανταποδοτικό τέλος, θα ανέλθει στο ποσό των **7.524.787,92€**, έναντι των συνολικών εσόδων που πρόκειται να προβλεφθούν στο προσχέδιο του προϋπολογισμού του Δήμου μας, οικονομικού έτους **2026** (Κ.Α. 0311 + 0313 + 2111 + 3211) , ποσού **5.657.495,00 €**, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των ανταποδοτικών, δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους **1.867.292,92€** η οποία θα καλυφθεί από λοιπές ανειδίκευτες πιστώσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2, του αρ. 15, του Ν. 4915/2022 (63 Α') όπου αναφέρεται ότι «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο». Με το άρθρο 38 του Ν. 5233/25 (Α' 166), ορίζεται ότι : "Στην παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 5143/2024 (Α' 161), περί ρύθμισης θεμάτων προϋπολογισμού δήμων και της κάλυψης δαπανών καθαρισμού σχολικών μονάδων από ανταποδοτικά τέλη, οι λέξεις «οικονομικού έτους 2025» αντικαθίστανται από τις λέξεις «οικονομικών ετών 2025 και 2026» και η παρ. 1

διαμορφώνεται ως εξής: «1. Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), περί προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α. και των νομικών τους προσώπων, εφαρμόζονται και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικών ετών 2025 και 2026.»

#### **ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2026**

**Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 4555/2018, σύμφωνα με την οποία: «η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 αντικαθίσταται ως εξής:**

«4. Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.»

Παρακάτω παρουσιάζονται οι νέες προτεινόμενες τιμές τελών καθαριότητας και φωτισμού και αντίστοιχα οι ισχύουσες τιμές των τελών καθαριότητας και φωτισμού όπως έχουν καθορισθεί και ισχύουν έως και σήμερα, σύμφωνα με την **233/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 2025	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 2026	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΙΜΗ 2025	ΤΙΜΗ 2026
Κατοικίες	Κατοικίες	Κατοικίες	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,55	1,55
			Κινέττα	1,97	1,97
			Αλεποχώρι	2,22	2,22
Επαγγελματικοί χώροι πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας (πλην Βιομ/κών-Βιοτ/κών, κατ/τα υγειονομικού ενδιαφέροντος)	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	3,17	3,17
			Κινέττα	2,92	2,92
			Αλεποχώρι	3,30	3,30
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,82	1,82
			Κινέττα	1,75	1,75
			Αλεποχώρι	1,98	1,98
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,13	1,13
			Κινέττα	0,28	0,28
			Αλεποχώρι	1,08	1,08
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	0,36	0,36
			Κινέττα	1,22	1,22
			Αλεποχώρι	0,35	0,35
Βιομηχανίες – Βιοτεχνίες	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Βιομηχανικές Περιοχές	4,39	4,39
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ			
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		2,46	2,46
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,73	0,73
Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος	Μη στεγασμένοι χώροι, ανεξαρτήτως εμβαδού	Μη στεγασμένοι χώροι, ανεξαρτήτως εμβαδού	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	2,54	2,54

ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΕΠΕΞ/ΣΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛ/ΩΝ ΑΠΟΘ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΥΤΩΝ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	7,00	7,00
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		4,20	4,20
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		4,20	4,20
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		2,52	2,52
Αυτοκινητοδρόμιο - πίστες καρτ αυτ/των	Μη Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	1,09	1,09
	Μη Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,35	0,35
Ειδικές Κατηγορίες βάσει του εγγράφου του ΥΠ.ΕΣ. 62859/07-11-2018)	Κατοικίες Μη ηλεκτροδοτούμενες αλλά χρησιμοποιούμενες	Κατοικίες Μη ηλεκτροδοτούμενες αλλά χρησιμοποιούμενες	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,78	0,78
			Κινέττα	0,99	0,99
			Αλεποχώρι	1,12	1,12
	Στεγασμένοι χώροι κατοικιών (Κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικιών, ακάλυπτων εν γένει χώρων οικιών)	Στεγασμένοι χώροι κατοικιών (Κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικιών, ακάλυπτων εν γένει χώρων οικιών)	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,78	0,78
			Κινέττα	0,99	0,99
			Αλεποχώρι	1,12	1,12
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,59	1,59
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ		0,92	0,92
Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	1,90		1,90	
Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	0,55		0,55	

	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ		1,71	1,71
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Κινέττα	0,87	0,87
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,76	1,76
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,53	0,53
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ		1,66	1,66
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Αλεποχώρι	0,99	0,99
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,99	1,99
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,60	0,60
	Μη στεγασμένοι (ιδιωτικοί παιδικό σταθμοί)	Μη στεγασμένοι (ιδιωτικοί παιδικό σταθμοί)	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	Με απόφαση Δ.Σ.	Με απόφαση Δ.Σ.
Γεωργικές, Πτην/κες, Κτην/κες επιχ/σεις	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ		0,12	0,12
	Στεγασμένοι ανω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι ανω των 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	0,07	0,07
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		0,03	0,03

	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,02	0,02
Ξενοδοχεία	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	2,94	2,94
	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Κινέττα	3,18	3,18
	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Αλεποχώρι	3,59	3,59
Εποχιακές επιχ/σεις	Εποχιακές επιχ/σεις	Εποχιακές επιχ/σεις	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	Με απόφαση Δ.Σ.	Με απόφαση Δ.Σ.
Επαγγελματικά parking	Επαγγελματικά parking	Επαγγελματικά parking	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	50% ανά Δ/Κ εφόσον η χρέωση δεν ξεπερνά τα 4€/ώρα	50% ανά Δ/Κ εφόσον η χρέωση δεν ξεπερνά τα 4€/ώρα
Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	5,40	5,40
Ακίνητα υπό ανέγερση (εργοταξιακό)	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,13	1,13
			Κινέττα	0,28	0,28
			Αλεποχώρι	1,08	1,08
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,36	0,36
			Κινέττα	1,22	1,22
			Αλεποχώρι	0,35	0,35
Φιλανθρωπικά και Νοσηλευτικά Ιδρύματα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,55	1,55
	100 τμ και άνω	100 τμ και άνω		1,62	1,62
	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Κινέττα	1,32	1,32

	100 τμ και άνω	100 τμ και άνω		1,38	1,38
	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Αλεποχώρι	1,32	1,32
	100 τμ και άνω	100 τμ και άνω		1,38	1,38

Παρατήρηση:

Για τις νέες ειδικές κατηγορίες τελών που προτείνεται η δημιουργία τους, δεν είναι εφικτή η πρόβλεψη Εσόδων, καθώς πρόκειται για κατηγορίες οι οποίες θα ενεργοποιηθούν από το 2026 και έως σήμερα δεν υπάρχουν τα απαραίτητα στοιχεία για πρόβλεψη Εσόδων.

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ Τ.Μ. ΑΝΑ  
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Τ.Μ.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ Σ ΤΕΛΟΥΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΔΟΚΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
ΟΙΚΙΕΣ	2.353.540	1,55	3.647.987,00 €
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	618.758	3,17	1.961.462,86 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			<u>5.609.449,86 €</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Να σημειωθεί ότι εξακολουθεί να είναι σε ισχύ το άρθρο 17 του Ν.1080/80, όπου ρητά αναφέρεται ότι το τέλος καθαριότητας καλύπτει **υποχρεωτικά**, τις εν γένει δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως συμπληρώθηκε με το Ν.1828/89, και όπως διαπιστώνεται τα έσοδα των τελών καθαριότητας και φωτισμού τα οποία είναι υπολογισμένα με τις νέες επιφάνειες και τους ισχύοντες συντελεστές, καλύπτουν τις δαπάνες αυτές.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, και συζήτησε & αντάλλαξε απόψεις, αφού είδε & τις Δ/ξεις των άρθρων 72, 74<sup>Α</sup> και 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 & του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, καθώς και τις νέες διατάξεις των άρθρων 8,9 και 53 του Ν.5056/2023, και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**  
**ΜΕ ΤΡΕΙΣ (3) ΘΕΤΙΚΕΣ ΨΗΦΟΥΣ ΕΝΑΝΤΙ ΜΙΑΣ (1) ΑΡΝΗΤΙΚΗΣ**

Α) Α) Εισηγείται στο Δ.Σ/λιο την επιβολή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού και τον καθορισμό αυτού, για το έτος 2026, ΚΥΑ 41522/28-07-2025(ΦΕΚ 4157/30-07-2025 τεύχος Β') «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του Π/Υ, των Δήμων, οικ. έτους 2026, τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α' 167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014)

Λαμβάνοντας υπόψη την παρ. 3 του άρθρου 202 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/21-2-2016 τεύχος Α') με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων η τελών για τις κάτωθι κατηγορίες:

### **1. ΑΠΟΡΩΝ**

Η απόδειξη της ιδιότητας του απόρου, θα γίνεται με βάση την κείμενη νομοθεσία και συγκεκριμένα:

**Για την απόδειξη της ιδιότητας του απόρου**, απαιτείται πιστοποιητικό οικονομικής αδυναμίας το οποίο χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία κοινωνικής πρόνοιας

### **2. ΑΝΑΠΗΡΩΝ**

**Για την απόδειξη της ιδιότητας του αναπήρου**, απαιτείται Απόφαση Υγειονομικής Επιτροπής Αναπηρίας του Ε.Φ.Κ.Α., στην οποία να προσδιορίζεται η αναπηρία του υποψηφίου, καθώς και το ποσοστό αναπηρίας του (Απαιτείται ποσοστό αναπηρίας άνω του 80%)

### **3. ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ**

**Για την απόδειξη της ιδιότητας του πολυτέκνου**, απαιτείται πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του Δήμου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής, **συνοδευόμενα** από πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ), Πολύτεκνοι θεωρούνται:

**πολύτεκνοι είναι οι γονείς με τέσσερα (4) τουλάχιστον τέκνα** ανεξαρτήτως των προβλεπόμενων από την οικεία νομοθεσία, περί πολυτέκνων, ηλικίας και λοιπών ιδιοτήτων, (άρθρ. 1 παρ. 21 του Ν. 2247/1994/ΦΕΚ 182/31-10-1994/ τ.Α' – 2771/2006 απόφαση ΣτΕ).

Πολύτεκνοι επίσης είναι:

2. Ν. 860/5-1-1979

α) Η μητέρα χήρα με τρία (3) τέκνα, εφόσον είναι υπόχρεη για τη διατροφή τους από οποιοδήποτε λόγο.

β) Ο πατέρας με τρία (3) τέκνα εφόσον κατέστη τελείως ανίκανος για κάθε εργασία, από οποιοδήποτε λόγο και δεν εργάζεται ή είναι ανάπηρος πολέμου με αναπηρία τουλάχιστον 70% και δεν εργάζεται.

γ) Ο σύζυγος με τρία (3) τέκνα σε περίπτωση θανάτου της μητρός των τέκνων ή εφόσον αυτή κατέστη τελείως ανίκανη για κάθε εργασία από οποιοδήποτε λόγο.

δ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν αυτοδίκαια των ευεργετημάτων των Πολυτέκνων και τέκνων Πολυτέκνων και εφόσον τα θήλεα δεν έχουν ιδίους πόρους ζωής.

### **Επισημάνσεις επί της κατηγορίας των πολυτέκνων.**

Α. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις (α-δ) πρέπει επιπλέον να είναι:

I) τα θήλεα άγαμα ή σε διάζευξη ή σε χηρεία και να τα συντηρεί ένας από τους γονείς τους

II) τα άρρενα ανήλικα

III) σπουδαστές μέχρι περατώσεως των σπουδών τους ή μαθητές τεχνών και επαγγελματιών ανίκανα προς εργασία από οποιονδήποτε λόγο ή ανάπηρα πολέμου, ανεξαρτήτως ηλικίας και ΤΣσις δύο περιπτώσεις.

Β) Από 1/1/1983 εφόσον τα άρρενα όσο και τα θήλεα πρέπει να είναι ανήλικα (άρθρο 4 παρ. 2 και 116 παρ. 1 του Συντάγματος).

Γ) Μέχρι 17-2-1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 21<sup>ο</sup> έτος.

Από 18/2/1983 το όριο ανηλικότητας είναι το 18<sup>ο</sup> έτος ( άρθρο 3 Ν. 1329/1983).

II) Ν. 3454/7-4-2006

α) Ο γονέας χωρίς σύζυγο με τρία (3) τέκνα ο οποίος έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια των τέκνων του και είναι μόνος υπόχρεος για τη διατροφή τους, εφόσον είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το 23<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές Πανεπιστημιακής και Τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το 25<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας τους.

Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και όσα έχουν οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως ανεξαρτήτως ηλικίας.

β) Ο ένας από τους γονείς ο οποίος κατέστη ανάπηρος εξ οιασδήποτε αιτίας ή είναι ανάπηρος πολέμου σε ποσοστό 67% και άνω ισοβίως εφόσον έχει τρία (3) τέκνα και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

γ) Τα ορφανά από πατέρα και μητέρα εφόσον είναι τουλάχιστον δύο (2) αποτελούν ίδια οικογένεια και απολαμβάνουν όλα τα ευεργετήματα των πολυτέκνων και τέκνων πολυτέκνων εφόσον συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις της ανωτέρω (α) περιπτώσεως.

Οι γονείς που απέκτησαν την πολυτεκνική ιδιότητα βάση των διατάξεων του ν. 860/1979 (ΦΕΚ 2 Α') όπως και εκείνοι που την αποκτούν βάσει των διατάξεων του ν. 3454/2006 τη διατηρούν ισοβίως και απολαμβάνουν ισοβίως τα δικαιώματα που απορρέουν από την πολυτεκνική ιδιότητα, τα δε τέκνα τους προστατεύονται και απολαμβάνουν των δικαιωμάτων των τέκνων πολυτέκνων όσο διαρκεί ή πολυτεκνική ιδιότητα έστω και του ενός γονέα (παρ. 3 άρθρου 6 ν. 3454/2006)

#### **4) ΤΡΙΤΕΚΝΩΝ**

Στις ευπαθείς ομάδες, όπως αναφέρεται στην παρ. 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/21-2-2016 τεύχος Α'), εντάσσονται και οι **τρίτεκνες οικογένειες**, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις και προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Για την απόδειξη της ιδιότητας του τρίτεκνου, απαιτείται πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του ενδιαφερόμενου ή αντίστοιχο πιστοποιητικό αρμόδιας αλλοδαπής αρχής (άρθρο 3 Ν. 3454/06).

Τρίτεκνος θεωρείται ο γονέας ή γονείς που έχουν τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τριών παιδιών από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων ή εκτός γάμου γεννηθέντων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους και φοιτούν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους και στα τέκνα αυτών, όπου αυτό προβλέπεται. Στα τρία παιδιά περιλαμβάνονται και τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

#### **Απαιτούμενα δικαιολογητικά:**

1. Αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου με την οποία ζητά την απαλλαγή του από τα Δημοτικά Τέλη.

2. Φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου.

3) Πρόσφατο απόκομμα λογαριασμού κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ ή εναλλακτικού παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερόμενου, Σε περίπτωση που ο λογαριασμός εκδίδεται στο όνομα ατόμου που συνοικεί με τον ωφελούμενο, η συγκατοίκηση αποδεικνύεται με την υποβολή του εντύπου Ε1.

4) Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.

5) Βεβαίωση μονίμου κατοικίας.

6) Τελευταίο εκκαθαριστικό σημείωμα (Δ.Ο.Υ.).

7) Εάν δεν υπάρχει υποχρέωση υποβολής φορολογικής δήλωσης, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ή βεβαίωση περί μη υποβολής, θεωρημένη από τη Δ.Ο.Υ.

8) Συμβόλαιο κατοικίας σε περίπτωση κτήσης του ακινήτου, ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο του ακινήτου από τη Δ.Ο.Υ.

9) Σε περίπτωση μη ιδιόκτητης κατοικίας, μισθωτήριο συμβόλαιο κατοικίας θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

10) Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος, ότι η όποια αλλαγή προκύψει, θα γνωστοποιηθεί άμεσα στο Δήμο μας, (πχ απώλεια ιδιότητας, μετακόμιση, αλλαγή χρήσης του ακινήτου).

Εάν αυτό δε γίνει, ο Δήμος μας θα μπορεί να καταλογίσει στον υπόχρεο το όφελος του, της τελευταίας τριετίας με τις νόμιμες προσαυξήσεις.

11) Βεβαιώσεις σπουδών ή στρατού για τα ενήλικα προστατευόμενα τέκνα (προστατευόμενα είναι τα τέκνα που σπουδάζουν μέχρι την ολοκλήρωση του 23<sup>ου</sup> έτους της ηλικίας του ή πραγματοποιούν την στρατιωτική τους θητεία και μέχρι την συμπλήρωση του 25<sup>ου</sup> έτους της ηλικίας τους).

12) Όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτηθεί για την διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου, σε

περίπτωση που κάτι δε προκύπτει σαφώς από τα προηγούμενα ή για περιπτώσεις που δε μπορούν να προβλεφθούν στην παρούσα εισήγηση.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά εφόσον ο δικαιούχος της μείωσης συνεχίζει να έχει αυτό το δικαίωμα, θα επανυποβάλλονται στις υπηρεσίες του Δήμου, το τρίμηνο Σεπτεμβρίου - Νοεμβρίου κάθε έτους. Η απαλλαγή ή μείωση, θα έχει να κάνει με μηδενισμό ή μεταβολή, ή πλασματικά τ.μ., που θα δίνουν το αντίστοιχο μειωμένο ή μηδενικό ποσό και θα ισχύει από την τελική επιβεβαίωση της Δ.Ε.Η. ή του εναλλακτικού παρόχου. Δεν έχει αναδρομική ισχύ και δεν δημιουργείται υποχρέωση του Δήμου μας, για καταβολή αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών ή συμψηφισμού.

#### **5) ΠΛΗΓΕΝΤΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΑ ΦΑΙΝΟΜΕΝΑ .**

Το άρθρο 20 του Ν. 4566/2018 (ΦΕΚ 175/8-10-2018 τεύχος Α') αναφέρει:

1. Στο άρθρο 82 του β.δ. 24/1958 (Α' 171) προστίθεται παράγραφος 7 ως εξής:

«7.α. Ακίνητα τα οποία βρίσκονται σε περιοχές που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω σεισμού, πυρκαγιάς ή πλημμύρας και έχουν αποδεδειγμένα ολοσχερώς καταστραφεί ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα, απαλλάσσονται από τα δημοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού του άρθρου 1 του ν. 25/1975, το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων του άρθρου 10 του ν. 1080/1980 και το τέλος ακίνητης περιουσίας του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 για όσο χρονικό διάστημα αυτά είναι μη κατοικήσιμα και ως εκ τούτου δεν χρησιμοποιούνται. Για το ίδιο χρονικό διάστημα, το έλλειμμα που εμφανίζεται στο ισοζύγιο της ανταποδοτικής υπηρεσίας, εξαιτίας της ανωτέρω απαλλαγής, δύναται να καλύπτεται από κάθε είδους, γενικά και μη προοριζόμενα για την κάλυψη συγκεκριμένης δαπάνης, έσοδα του προϋπολογισμού του οικείου δήμου.

β. Οι υπηρεσίες δόμησης των οικείων δήμων αναζητούν αυτεπαγγέλτως τις εκθέσεις αυτοψίας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για τα μη κατοικήσιμα ακίνητα, ενημερώνουν τις δημοτικές υπηρεσίες που είναι αρμόδιες για την επιβολή και είσπραξη των παραπάνω εσόδων και παρακολουθούν τυχόν μεταβολές σε ότι αφορά την κατάστασή τους.».

2. Η ρύθμιση της προηγούμενης παραγράφου ισχύει από 23.7.2018.

Είναι αυτονόητο, εν προκειμένω, ότι ο αποχαρκτηρισμός τους από τις αρμόδιες προς τούτο υπηρεσίες, ως μη κατοικήσιμα συνεπάγεται την άμεση παύση της υπαγωγής τους στις σχετικές ευεργετικές προβλέψεις.

Τέλος σημειώνεται ότι με ρητή πρόβλεψη στην παρ. 2 του άρθρου η ισχύς της εν λόγω διάταξης και η τρέχοντος έτους εφαρμογή των σχετικών ευεργετικών προνοιών της, ανατρέχει στις 23-7-2018 συμπεριλαμβάνοντας όπως είναι αυτονόητο και τους υπόχρεους που επλήγησαν από τις καταστροφικές πυρκαγιές της 23ης και 24ης Ιουλίου έτους 2018, της 20<sup>ης</sup> Μαΐου 2021, της 20<sup>ης</sup> Ιουλίου 2022, της 18<sup>ης</sup> Ιουλίου 2023, της 11<sup>ης</sup> Αυγούστου 2024, καθώς και των πλημμυρών της 4<sup>ης</sup> & 5<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2025.

Με βάση την ανωτέρω διάταξη του Κώδικα (Ν. 3463/2006 άρθρο 202 παρ. 3), του Ν. 4368/16 άρθρο 13 και του άρθρου 20 του Ν. 4566/2018, εισηγούμαστε για τα Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, των ευπαθών ομάδων πολιτών για τις κατηγορίες 1,2,3,4,5 ως εξής:

1. Για τους απόρους, μείωση των τελών φωτισμού- καθαριότητας, σε ποσοστό 50%.

2. Για τους αναπήρους, με ποσοστό αναπηρίας άνω του 80% , απαλλαγή 100% από τα τέλη φωτισμού – καθαριότητας, με πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα, ποσού μέχρι 15.000,00 €.

3. Για τους πολύτεκνους, απαλλαγή 100% από τα τέλη φωτισμού – καθαριότητας, με πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα, ποσού μέχρι 15,000,00 €.

4. Για τους Τρίτεκνους,

α) Τρίτεκνοι με τρία προστατευόμενα τέκνα, με μηδενικό εισόδημα (πραγματικό), απαλλαγή από τα τέλη φωτισμού – καθαριότητας 100%.

β) Με πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα μέχρι 30.000,00 €, μείωση των τελών φωτισμού – καθαριότητας κατά 50%,

5. Για τους πληγέντες από φυσικά φαινόμενα, απαλλαγή από τα Τέλη Φωτισμού – Καθαριότητας 100%, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία (παρ. 7 του άρθρου 82 β.δ. 24 όπως αυτή συμπληρώθηκε με το άρθρο 20 του Ν. 4566/2018 (ΦΕΚ 175/8-10-2018 τεύχος Α') και την υπ' αριθμ. 34/55699/11-10-2018 εγκύκλιο του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Εσωτερικών Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α. και Αναπτυξιακής Πολιτικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τ.Α.

Προϋπόθεση για την ανωτέρω απαλλαγή, θα αποτελεί η υποβολή αίτησης από τους πληγέντες, συνοδευόμενη από σχετική βεβαίωση του τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (ΤΑΣ) Νομού Αττικής, ή

από βεβαίωση της Δ/σης Πρόνοιας, ή αντίγραφο Απόφασης Δημάρχου, με την οποία ο αιτών κρίθηκε δικαιούχος αποζημίωσης ή και Οικονομικής Ενίσχυσης Πλημμοροπαθών καθώς και αντιγράφου του εντύπου φορολογικής δήλωσης Ε1 για το φορολογικό έτος **2024** (μόνο για κατοικίες) και για τους πυρόπληκτους, βεβαίωση συμβάντος από την πυροσβεστική υπηρεσία, το δελτίο επανελέγχου από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. – Γ.Γ.Δ.Ε. –Υ.Α.Σ., βεβαίωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας από το αρμόδιο Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε., για ακίνητα τα οποία έχουν αποδεδειγμένα καταστραφεί ολοσχερώς ή υποστεί λειτουργικές ζημιές που τα καθιστούν μη κατοικήσιμα.

Κατά την τρέχουσα χρήση εισπράχθηκε, μέχρι την **31η Οκτωβρίου 2025** από το ενοποιημένο, ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού οικιών και καταστημάτων (στεγασμένων χώρων άλλης χρήσης), ποσό ύψους **3.603.979,76 €**.

Ειδικότερα:

5. Μέσω των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας εισπράχθηκαν **2.806.465,00 €**, για το τρέχον έτος (Κ.Α. Προϋπολογισμού 0311.0001).
6. Επιπλέον μέσω των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας εισπράχθηκαν **753.635,31 €** για το προηγούμενο οικονομικό έτος (Κ.Α. Προϋπολογισμού 2111.0001)
7. Οίκοθεν, για την περίοδο **Νοεμβρίου 2024 – Οκτωβρίου 2025** εισπράχθηκαν **14.211,62 €** (Κ.Α. Προϋπολογισμού 0311.0001 + 0313.0002 + 2111.0001).
8. Από εισπρακτέα υπόλοιπα προηγούμενων οικονομικών ετών εισπράχθηκαν έως **31/10/2025**, **29.667,83 €**. (Κ.Α. Προϋπολογισμού 3211.0001)

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις προβλέψεις και εκτιμήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών θα εισπραχθούν μέχρι **31/12/2025**, ποσό ύψους **800.000,00 €** περίπου, τα οποία αφορούν τέλη Σεπτεμβρίου - Οκτωβρίου **2025** μέσω των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας, ποσού **2.000,00 €** οίκοθεν εισπράξεις, για την περίοδο Νοεμβρίου – Δεκεμβρίου **2025**, ποσού **2.000,00 €** οίκοθεν εισπράξεις πρωτοβεβαιούμενων εσόδων που αφορούν προηγούμενα οικονομικά έτη και ποσό ύψους **2.000,00 €** περίπου, τα οποία αφορούν εισπρακτέα υπόλοιπα βεβαιωμένα κατά τα προηγούμενα οικονομικά έτη.

Τα ανείσπρακτα από τους παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας και μη αποδοτέα στο Δήμο τέλη, μέχρι τον **Οκτώβριο 2025**, ανέρχονται στο ύψος των **73.726.97 €** ενώ έως το τέλος του έτους υπολογίζεται να ανέλθουν στο ύψος των **52.000,00 €**, τα οποία όταν εισπραχθούν, θα ενταχθούν σε έναν από τους ανωτέρω Κ.Α.

Βάση των ανωτέρω εισπράξεων και προβλέψεων, μέχρι τις **31/12/2025** τα έσοδα του Δήμου από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού, θα ανέλθουν στο ύψος των **3.609.979,76€** και τα ανείσπρακτα τέλη ύψους **52.000,00 €**.

Η συνοπτική εικόνα του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την οικον. χρήση **2025**, εμφανίζεται στον πίνακα που ακολουθεί ως εξής:

	<b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ 2025</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
<b>1</b>	<b>ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΤΡΕΧΟΝΤΟΣ ΕΤΟΥΣ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025</b>	<b>2.806.465,00</b>
<b>2</b>	<b>ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025</b>	<b>753.635,31</b>
<b>3</b>	<b>ΟΙΚΟΘΕΝ ΠΟΣΑ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025</b>	<b>14.211,62</b>
<b>4</b>	<b>ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΧΘΗΚΑΝ ΕΩΣ 31/10/2025</b>	<b>29.667,83</b>
<b>5</b>	<b>ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΟΙΚΟΘΕΝ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΤΡΕΧΟΝΤΟΣ ΕΤΟΥΣ</b>	<b>2.000,00</b>
<b>6</b>	<b>ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΟΙΚΟΘΕΝ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΠΡΩΤΟΒΕΒΑΙΟΥΜΕΝΩΝ</b>	<b>2.000,00</b>
<b>7</b>	<b>ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b>	<b>2.000,00</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.609.979,76</b>

Για το έτος **2026**, προβλέπεται ότι οι εισπράξεις για τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού θα ανέλθουν στο ποσό των

- **5.624.000,00 €** (Κ.Α. 0311+0313+2111).
- Τα επαναβεβαιωμένα έσοδα Π.Ο.Ε. (Κ.Α. 3211) θα ανέλθουν στο ποσό των **33.495,00 €**.

Έτσι το συνολικό ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εκ' του Τέλους Καθαριότητας & Φωτισμού για το έτος **2026**, ανέρχονται στο ύψος των **5.657.495,00 €**.

Οι Παρακάτω είναι πίνακες όπου παρακολουθείται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για τα έτη 2024, 2025 και πως προβλέπεται για το έτος 2026:

<b>Εκτέλεση π/υ 2024</b>			
0311	3.177.903,92	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	3.954.889,14
0313	8.806,89	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	543.900,00
2111	717.460,00		
3211	25.969,19	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν το 2023	577.381,53
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	24.864,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>5.101.034,67</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>585.725,35</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>3.930.140,00</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>4.515.309,32</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-585.169,32</b>		
<b>Εκτέλεση π/υ εως 31/10/2024</b>			
0311	2.554.973,60	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	3.007.678,07
0313	110,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	543.900,00
2111	715.952,26		
3211	22.141,71	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν έως 31-10-2023	546.339,84
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	20.720,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>4.118.637,91</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>587.795,35</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>3.293.177,57</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>3.530.842,56</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-237.664,99</b>		

<b>Εκτέλεση π/υ εως 31/10/2025</b>			
0311	2.813.294,62	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	3.387.428,66
0313	710,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	0,00
2111	760.307,31		
3211	29.667,83	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που πληρώθηκαν έως 31-10-2023	192.740,47
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	20.990,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>3.601.159,13</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>3.603.979,76</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>3.601.159,13</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>2.820,63</b>		
<b>Εκτίμηση εκτέλεσης π/υ εως 31/12/2025</b>			
0311	3.516.618,28	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	4.599.649,49
0313	1.000,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	0,00
2111	780.000,00		
3211	32.000,00	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ εκτιμάται ότι θα πληρωθούν εως 31-12-2023	0,00
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	25.188,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>4.624.837,49</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>4.329.618,28</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>4.624.837,49</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-295.219,21</b>		

<b>π/υ 2026</b>			
0311	4.674.000,00	Λειτουργικές δαπάνες υπηρεσίας 20	6.344.144,92
0313	10.000,00	Επενδύσεις υπηρεσίας 20	211.200,00
2111	940.000,00		

3211	33.495,00	Ανεξόφλητες υποχρεώσεις ΠΟΕ που θα πληρωθούν το 2025 και προβλέψεις	969.443,00
5113	0,00	Ποσά που έχουν καταχωρηθεί σε άλλες υπηρεσίες και αφορούν την υπηρεσία	0,00
		<b>Σύνολο Πληρωμών</b>	<b>7.524.787,92</b>
		<b>Σύνολο Χρηματοδοτήσεων</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Εσόδων</b>	<b>5.657.495,00</b>	<b>Πληρωμές από ανταποδοτικό τέλος</b>	<b>7.524.787,92</b>
<b>Απόκλιση</b>	<b>-1.867.292,92</b>		

**ΔΑΠΑΝΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΘΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ**

Οι δαπάνες, οι οποίες θα εμφανιστούν στον προϋπολογισμό οικ. έτους 2026, και θα εξυπηρετηθούν από το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού θα ανέλθουν στο ύψος των **7.524.787,92 €**. Αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω τα προβλεπόμενα έξοδα καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

**ΔΑΠΑΝΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΘΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2026**

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.6011.0001	Τακτικές αποδοχές μόνιμων υπαλλήλων καθ/τος	630.000,00
20.6011.0002	Τακτικές αποδοχές μόνιμων υπαλλήλων ηλεκτροφωτισμού	105.000,00
20.6012.0001	Υπερωριακή εργασία (καθ/τας)	85.000,00
20.6012.0002	Υπερωριακή εργασία (ηλεκτρ/σμού)	13.000,00
20.6021.0001	Αποδοχές αορίστου χρόνου υπαλ.καθ/τος	305.000,00
20.6021.0002	Αποδοχές αορίστου χρ.υπαλλ.ηλεκτρ/σμού	18.500,00
20.6022.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες προσωπικού με σύμβαση εργασίας Ιδ.Δικ.Αορ.Χρ.υπηρεσίας καθαριότητας	39.100,00
20.6041.0003	Αποδοχές προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιας διάρκειας [αρ. 41 του Ν. 5056/2023 (Α' 163)] (ΚΑΠ Περιφερειών)	33.000,00
20.6041.0005	Αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΟΧ με επίσημη εργασία από 29/7/2024	375.000,00
20.6042.0001	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες προσωπικού με σύμβαση εργασίας Ιδ.Δικ.Ορ.Χρ.υπηρεσίας καθαριότητας	23.000,00
20.6051.0001	ΤΥΔΚΥ εργοδότη καθ/τος	26.000,00
20.6051.0002	ΤΥΔΚΥ εργοδ. ηλεκτρ/σμού	5.000,00
20.6051.0003	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΕΤΕΑ (ΤΕΑΔΥ) τακτικών υπαλλήλων υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού (Ν. 4024/2011, άρθρο 1, παρ. 2)	3.000,00
20.6051.0004	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού ΕΤΕΑ (ΤΕΑΔΥ) (καθαρ.)	21.000,00
20.6051.0006	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ (αρ. 5, του Ν 4387/16) καθ/τας	87.000,00
20.6051.0007	Εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ (αρ. 5, του Ν 4387/16) ηλ/σμου	13.000,00
20.6052.0001	ΙΚΑ ΕΡΓΟΔ. αορίστου (ΚΑΘ/ΤΟΣ)	71.000,00
20.6052.0002	ΙΚΑ ΕΡΓΟΔ. αορίστου (ηλεκτ/σμού)	4.500,00
20.6054.0005	Εργ. εισφ. ΕΦΚΑ προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιας διάρκειας (αρ. 41 του Ν. 5056/2023)	9.000,00

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.6054.0007	Εργ. εισφ. ΤΕΚΑ προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιας διάρκειας (αρ. 41 του Ν. 5056/2023)	700,00
20.6054.0009	Εργ. εισφ. υπαλλήλων ΙΔΟΧ με επίσκεψη εργασίας από 29/7/2024	93.000,00
20.6056.0002	Ετήσια εισφορά στο ΤΠΔΥ (Ν.3655/2008 ΦΕΚ τΑ'58 άρθρα 84 παρ.1 και 115 παρ.1) καθαριότητας	28.200,00
20.6056.0004	Ετήσια εισφορά στο ΤΠΔΥ (Ν.3655/2008 ΦΕΚ τΑ'58 άρθρα 84 παρ.1 και 115 παρ.1) ηλεκτροφωτισμού	4.000,00
20.6062.0001	Έξοδα κηδείας αποβιούντων υπαλλήλων (ΦΕΚ αρ.146/τΒ'/8-2-2006)	1.000,00
20.6063.0002	Προμήθεια ειδών ένδυσης & προστασίας προσωπικού ιδ. δικ. ορ. χρ. (καθ/τος)	3.000,00
20.6063.0003	Παροχή γάλακτος για το μόνιμο προσωπικό - καθαριότητα	10.000,00
20.6063.0004	Παροχή γάλακτος για το προσωπικό με σύμβαση αορίστου χρόνου – καθαριότητα	4.200,00
20.6063.0005	Παροχή γάλακτος για το προσωπικό με σύμβαση ορισμένου χρόνου – καθαριότητα	21.500,00
20.6063.0006	Παροχή γάλακτος για το μόνιμο προσωπικό - ηλεκτροφωτισμός	1.500,00
20.6063.0007	Παροχή γάλακτος για το προσωπικό με σύμβαση αορίστου χρόνου - ηλεκτροφωτισμός	300,00
20.6063.0027	Προμήθεια ειδών ένδυσης & προστασίας προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος)	3.000,00
20.6063.0034	Προμήθεια μέσω ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) προσωπικού ΙΔΟΧ της υπηρεσίας καθαριότητας	3.000,00
20.6063.0035	Προμήθεια μέσω ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) μόνιμου προσωπικού υπηρεσίας καθαριότητας	6.000,00
20.6063.0036	Προμήθεια μέσω ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) μόνιμου προσωπικού ηλεκτροφωτισμού	1.000,00
20.6063.0037	Προμήθεια μέσω ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) προσωπικού ΙΔΑΧ της υπηρεσίας καθαριότητας	3.000,00
20.6063.0038	Προμήθεια μέσω ατομικής προστασίας (είδη ένδυσης) προσωπικού ΙΔΟΧ (καθ/τος) 2μηνιας διάρκειας (αρ. 41 του Ν. 5056/2023)	7.500,00
20.6117.0001	Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Συμβούλου Υποστήριξης του Δήμου για τον έλεγχο της Σύμβασης που θα συναφθεί με τον Ανάδοχο για την: Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Μεγαρέων (ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ)	24.800,00
20.6142.0004	Ενεργειακή Αναβάθμιση, Αυτοματοποίηση και Διαχείριση του Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων (Οδοφωτισμός) στο Δήμο Μεγαρέων (ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ)	815.744,17
20.6151.0001	Δικαιώματα τρίτων(ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων.	140.000,00
20.6211.0001	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινοχρήστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	600.000,00
20.6211.0002	Δαπάνη νέων συνδέσεων, επαύξησης ισχύος ηλεκτρικού ρεύματος	20.000,00
20.6231.0002	Μίσθωμα οικοπέδου για εναπόθεση κλαδιών προς λειοτεμαχισμό σύμφωνα με την 23/2023 ΑΔΣ	9.000,00
20.6231.0003	Μίσθωμα οικοπέδου στην περιοχή του Αλεποχωρίου για προσωρινή εναπόθεση φυτικών υπολλειμμάτων (ΑΔΣ 119/2025)	11.000,00
20.6233.0001	Μίσθωση κλαδοτεμαχιστή και μεταφορά προϊόντων κλαδοτεμαχισμού	80.000,00
20.6263.0002	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων καθαριότητας	240.000,00
20.6265.0001	Συντήρηση κλιματιστικών μονάδων ελαιουργικής	500,00

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.6265.0002	Επισκευή και συντήρηση βυθιζόμενων κάδων	15.000,00
20.6266.0001	Συντήρηση λογισμικού GPS οχημάτων καθαριότητας	4.400,00
20.6279.0018	Μυοκτονία απεντόμωση αμαξοστασίου ελαιουργικής	2.000,00
20.6322.0001	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων	1.000,00
20.6323.0002	Τέλη κυκλοφορίας οχημάτων ηλεκτροφωτισμού	1.000,00
20.6323.0003	Παράβολα ΚΤΕΟ αυτ/των	29.700,00
20.6411.0001	Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων (διόδια)	29.700,00
20.6412.0001	Έξοδα μεταφοράς βαρέων οχημάτων υπηρεσίας καθαριότητας κι ηλεκτροφωτισμού	5.000,00
20.6633.0001	Προμήθεια απορριπαντικών για την καθαριότητα (πλύσιμο κάδων απορριμμάτων)	8.000,00
20.6634.0002	Προμήθεια ειδών καθαριότητας κι ευπρεπισμού	12.000,00
20.6635.0006	Προμήθεια σάκων απορριμμάτων για την καθαριότητα της Δημ. Ενότητας Νέας Περάμου.	20.000,00
20.6635.0007	Προμήθεια σάκων απορριμμάτων	10.000,00
20.6641.0001	Προμήθεια καυσίμων για την κίνηση μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθαριότητας	400.000,00
20.6641.0002	Προμήθεια καυσίμων για την κίνηση μεταφορικών μέσων υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού	60.000,00
20.6641.0003	Προμήθεια λιπαντικών για την κίνηση μεταφορικών μέσων καθαριότητας	40.000,00
20.6641.0004	Προμήθεια λιπαντικών για την κίνηση μεταφορικών μέσων ηλεκτροφωτισμού	6.000,00
20.6641.0027	Προμήθεια λιπαντικών και βελτιωτικού κίνησης (AD BLUE) μεταφορικών μέσων	17.000,00
20.6671.0001	Προμήθεια μπαταριών για οχήματα καθαριότητας κι ηλεκτροφωτισμού	10.000,00
20.6671.0002	Προμήθεια ανταλλακτικών μεταφορικών μέσων καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	20.000,00
20.6671.0003	Προμήθεια μαρκουτσιών υψηλής πίεσης	2.000,00
20.6671.0007	Προμήθεια χρωμάτων και υλικών βαφής οχημάτων	1.500,00
20.6671.0008	Προμήθεια ελαστικών αυτοκινήτων καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού	20.000,00
20.6672.0001	Προμήθεια ανταλλακτικών μηχανημάτων καθαριότητας	3.000,00
20.6673.0001	Προμήθεια περιστρεφόμενων τροχών για κάδους απορριμμάτων	3.000,00
20.6699.0001	Προμήθεια ταχογράφων	5.000,00
20.6726.0001	Εισφορά υπέρ ΕΔΣΝΑ	842.800,75
20.6726.0002	Τέλος ταφής αποβλήτων (αρ. 38 Ν. 4819/21)	768.000,00
20.6737.0001	Προγραμματική σύμβαση με τον ΕΔΣΝΑ για ενοικίαση κλαδοτεμαχιστή	10.000,00
20.7132.0001	Προμήθεια μεταφορικών μέσων καθαριότητας	140.000,00
20.7134.0004	Προμήθεια ηλεκτρονικού συστήματος διάγνωσης βλαβών οχημάτων	2.000,00
20.7135.0001	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων	37.200,00
20.7135.0004	Προμήθεια πυροσβεστήρων για τα οχήματα και το κτίριο της ελαιουργικής	4.000,00
20.7135.0005	Προμήθεια εργαλείων συνεργείου	5.000,00
20.7135.0006	Προμήθεια πινακίδων σήμανσης	3.000,00
20.7312.0002	Κατασκευαστικές εργασίες στη μονάδα διαχείρισης ογκωδών και αποβλήτων, στη θέση "Παπά Περιβόλι" στο ΟΤ 16.	20.000,00
20.8111.0001	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	22.578,00
20.8113.0001	Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων	867.178,00

Κωδικός	Περιγραφή	Ποσό
20.8114.0001	Διάφοροι φόροι και τέλη	150,00
20.8115.0001	Διάφορα έξοδα(παρελθόντων ετών) ΠΟΕ	310,00
20.8116.0001	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	79.227,00
<b>Σύνολο</b>		<b>7.524.787,92</b>

Το συνολικό ύψος των δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, που θα καλυφθεί από το ανταποδοτικό τέλος, θα ανέλθει στο ποσό των **7.524.787,92€**, έναντι των συνολικών εσόδων που πρόκειται να προβλεφθούν στο προσχέδιο του προϋπολογισμού του Δήμου μας, οικονομικού έτους **2026** (Κ.Α. 0311 + 0313 + 2111 + 3211) , ποσού **5.657.495,00 €**, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των ανταποδοτικών, δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους **1.867.292,92€** η οποία θα καλυφθεί από λοιπές ανειδίκευτες πιστώσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2, του αρ. 15, του Ν. 4915/2022 (63 Α') όπου αναφέρεται ότι «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο». Με το άρθρο 38 του Ν. 5233/25 (Α' 166), ορίζεται ότι : “Στην παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 5143/2024 (Α' 161), περί ρύθμισης θεμάτων προϋπολογισμού δήμων και της κάλυψης δαπανών καθαρισμού σχολικών μονάδων από ανταποδοτικά τέλη, οι λέξεις «οικονομικού έτους 2025» αντικαθίστανται από τις λέξεις «οικονομικών ετών 2025 και 2026» και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής: «1. Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), περί προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α. και των νομικών τους προσώπων, εφαρμόζονται και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικών ετών 2025 και 2026.»”.

#### **ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΕΤΟΥΣ 2026**

**Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 4555/2018, σύμφωνα με την οποία: «η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 αντικαθίσταται ως εξής:**

«4. Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.  
Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.».

Παρακάτω παρουσιάζονται οι νέες προτεινόμενες τιμές τελών καθαριότητας και φωτισμού και αντίστοιχα οι ισχύουσες τιμές των τελών καθαριότητας και φωτισμού όπως έχουν καθορισθεί και ισχύουν έως και σήμερα, σύμφωνα με την **233/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαρέων

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 2025	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 2026	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΙΜΗ 2025	ΤΙΜΗ 2026
Κατοικίες	Κατοικίες	Κατοικίες	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,55	1,55
			Κινέττα	1,97	1,97
			Αλεποχώρι	2,22	2,22
Επαγγελματικοί χώροι πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας (πλην Βιομ/κών-Βιοτ/κών, κατ/τα υγειονομικού ενδιαφέροντος)	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	3,17	3,17
			Κινέττα	2,92	2,92
			Αλεποχώρι	3,30	3,30
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,82	1,82
			Κινέττα	1,75	1,75
			Αλεποχώρι	1,98	1,98
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,13	1,13
			Κινέττα	0,28	0,28
			Αλεποχώρι	1,08	1,08
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	0,36	0,36
			Κινέττα	1,22	1,22
			Αλεποχώρι	0,35	0,35
Βιομηχανίες – Βιοτεχνίες	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Βιομηχανικές Περιοχές	4,39	4,39
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ			
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		2,46	2,46
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,73	0,73
Καταστήματα υγειονομικού	Μη στεγασμένοι χώροι,	Μη στεγασμένοι χώροι,	Επικράτεια Δήμου	2,54	2,54

ενδιαφέροντος	ανεξαρτήτως εμβαδού	ανεξαρτήτως εμβαδού	Μεγαρέων		
ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΕΠΕΞ/ΣΙΑΣ ΠΕΤΡΕΛ/ΩΝ ΑΠΟΘ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΥΤΩΝ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	7,00	7,00
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		4,20	4,20
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		4,20	4,20
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		2,52	2,52
Αυτοκινητοδρόμιο - πίστες καρτ αυτ/των	Μη Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	1,09	1,09
	Μη Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,35	0,35
Ειδικές Κατηγορίες βάσει του εγγράφου του ΥΠ.ΕΣ. 62859/07-11-2018)	Κατοικίες Μη ηλεκτροδοτούμενες αλλά χρησιμοποιούμενες	Κατοικίες Μη ηλεκτροδοτούμενες αλλά χρησιμοποιούμενες	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,78	0,78
			Κινέττα	0,99	0,99
			Αλεποχώρι	1,12	1,12
	Στεγασμένοι χώροι κατοικιών (Κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικιών, ακάλυπτων εν γένει χώρων οικιών)	Στεγασμένοι χώροι κατοικιών (Κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικιών, ακάλυπτων εν γένει χώρων οικιών)	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,78	0,78
			Κινέττα	0,99	0,99
			Αλεποχώρι	1,12	1,12
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,59	1,59
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ		0,92	0,92
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,90	1,90
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,55	0,55

	τμ	6.000 τμ			
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Κινέττα	1,71	1,71
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ		0,87	0,87
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,76	1,76
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,53	0,53
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ		1,66	1,66
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Αλεποχώρι	0,99	0,99
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,99	1,99
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,60	0,60
	Μη στεγασμένοι (ιδιωτικοί παιδικόι σταθμοί)	Μη στεγασμένοι (ιδιωτικοί παιδικόι σταθμοί)		Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	Με απόφαση Δ.Σ.
Γεωργικές, Πτην/κες, Κτην/κες επιχ/σεις	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	0,12	0,12
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,07	0,07
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		0,03	0,03

	τμ	τμ			
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ			
Ξενοδοχεία	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	2,94	2,94
	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Κινέττα	3,18	3,18
	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Αλεποχώρι	3,59	3,59
Εποχιακές επιχ/σεις	Εποχιακές επιχ/σεις	Εποχιακές επιχ/σεις	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	Με απόφαση Δ.Σ.	Με απόφαση Δ.Σ.
Επαγγελματικά parking	Επαγγελματικά parking	Επαγγελματικά parking	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	50% ανά Δ/Κ εφόσον η χρέωση δεν ξεπερνά τα 4€/ώρα	50% ανά Δ/Κ εφόσον η χρέωση δεν ξεπερνά τα 4€/ώρα
Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	5,40	5,40
Ακίνητα υπό ανέγερση (εργοταξιακό)	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,13	1,13
			Κινέττα	0,28	0,28
			Αλεποχώρι	1,08	1,08
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,36	0,36
			Κινέττα	1,22	1,22
			Αλεποχώρι	0,35	0,35
Φιλανθρωπικά και Νοσηλευτικά Ιδρύματα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,55	1,55
	100 τμ και άνω	100 τμ και άνω	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,62	1,62

	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Κινέττα	1,32	1,32
	100 τμ και άνω	100 τμ και άνω		1,38	1,38
	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Αλεποχώρι	1,32	1,32
	100 τμ και άνω	100 τμ και άνω		1,38	1,38

Παρατήρηση:

Για τις νέες ειδικές κατηγορίες τελών που προτείνεται η δημιουργία τους, δεν είναι εφικτή η πρόβλεψη Εσόδων, καθώς πρόκειται για κατηγορίες οι οποίες θα ενεργοποιηθούν από το 2026 και έως σήμερα δεν υπάρχουν τα απαραίτητα στοιχεία για πρόβλεψη Εσόδων.

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ Τ.Μ. ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Τ.Μ.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ Σ ΤΕΛΟΥΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΠΡΟΣΔΟΚΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
ΟΙΚΙΕΣ	2.353.540	1,55	3.647.987,00 €
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	618.758	3,17	1.961.462,86 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			<u>5.609.449,86 €</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Να σημειωθεί ότι εξακολουθεί να είναι σε ισχύ το άρθρο 17 του Ν.1080/80, όπου ρητά αναφέρεται ότι το τέλος καθαριότητας καλύπτει **υποχρεωτικά**, τις εν γένει δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως συμπληρώθηκε με το Ν.1828/89, και όπως διαπιστώνεται τα έσοδα των τελών καθαριότητας και φωτισμού τα οποία είναι υπολογισμένα με τις νέες επιφάνειες και τους ισχύοντες συντελεστές, καλύπτουν τις δαπάνες αυτές.

Ο Δ.Σ/λος κ. Σ.Κορώσης μειοψηφεί

Ο Δ.Σ/λος κ. Α.Ζάλης ψηφίζει λευκό

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ. αριθμό 561/2025**

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Παν/της Μαργέτης Δήμαρχος Μεγαρέων

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΔΗΜ.ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ
2. ΚΩΝ.ΜΠΟΤΟΥΝΑΣ
3. Α.ΖΑΛΗΣ
4. Σ.ΚΟΡΩΣΗΣ

\*\*\*\*\*

Στο σημείο αυτό προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαργέτης Κων/νος, Μακρυγιάννης Άγγελος και Μεντζελιώτης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη τα ανωτέρω εκτεθέντα υπό του κ Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή αναλυτικά αποτυπώνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίαση .

Αφού είδε και τις Δ/ξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

### ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΔΕΚΑΤΕΣΣΑΡΩΝ (14) ΕΠΙ ΠΑΡΟΝΤΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΟΣ (21) ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

**Α)** Εγκρίνει ως προς το μέρος της επιβολής του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και καθορισμού αυτού για το έτος 2026, και , καθορίζει για το έτος 2026, τις παρακάτω τιμές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, σύμφωνα με την αριθ. 561/2025 (ΑΔΑ: ΨΛΤΡΩΚΠ-Ρ3Χ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπή ως εξής:

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 2025	ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 2026	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΙΜΗ 2025	ΤΙΜΗ 2026
Κατοικίες	Κατοικίες	Κατοικίες	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,55	1,55
			Κινέττα	1,97	1,97
			Αλεποχώρι	2,22	2,22
Επαγγελματικοί χώροι πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας (πλην Βιομ/κών-Βιοτ/κών, κατ/τα υγειονομικού ενδιαφέροντος)	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	3,17	3,17
			Κινέττα	2,92	2,92
			Αλεποχώρι	3,30	3,30
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,82	1,82
			Κινέττα	1,75	1,75
			Αλεποχώρι	1,98	1,98
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	1,13	1,13
			Κινέττα	0,28	0,28
			Αλεποχώρι	1,08	1,08
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νεα Πέραμος	0,36	0,36
			Κινέττα	1,22	1,22
			Αλεποχώρι	0,35	0,35
Βιομηχανίες – Βιοτεχνίες	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Βιομηχανικές Περιοχές	4,39	4,39
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ			
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		2,46	2,46
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,73	0,73
Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος	Μη στεγασμένοι χώροι, ανεξαρτήτως εμβαδού	Μη στεγασμένοι χώροι, ανεξαρτήτως εμβαδού	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	2,54	2,54
ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΕΠΕΞ/ΣΙΑΣ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου	7,00	7,00

ΠΕΤΡΕΛ/ΩΝ ΑΠΟΘ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΥΤΩΝ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μεγαρέων	4,20	4,20
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		4,20	4,20
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		2,52	2,52
Αυτοκινητοδρόμιο - πίστες καρτ αυτ/των	Μη Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	1,09	1,09
	Μη Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,35	0,35
Ειδικές Κατηγορίες βάσει του εγγράφου του ΥΠ.ΕΣ. 62859/07-11-2018)	Κατοικίες Μη ηλεκτροδοτούμενες αλλά χρησιμοποιούμενες	Κατοικίες Μη ηλεκτροδοτούμενες αλλά χρησιμοποιούμενες	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,78	0,78
			Κινέττα	0,99	0,99
			Αλεποχώρι	1,12	1,12
	Στεγασμένοι χώροι κατοικιών (Κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικιών, ακάλυπτων εν γένει χώρων οικιών)	Στεγασμένοι χώροι κατοικιών (Κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικιών, ακάλυπτων εν γένει χώρων οικιών)	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,78	0,78
			Κινέττα	0,99	0,99
			Αλεποχώρι	1,12	1,12
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,59	1,59
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ		0,92	0,92
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,90	1,90
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,55	0,55
Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Κινέττα	1,71	1,71	

	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ		0,87	0,87
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,76	1,76
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,53	0,53
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι έως 6.000 τμ	Αλεποχώρι	1,66	1,66
	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι, μη ηλεκτροδοτούμενοι άνω των 6.000 τμ		0,99	0,99
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		1,99	1,99
	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Επαγγελματικοί χώροι μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,60	0,60
	Μη στεγασμένοι (ιδιωτικοί παιδικοί σταθμοί)	Μη στεγασμένοι (ιδιωτικοί παιδικοί σταθμοί)	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	Με απόφαση Δ.Σ.	Με απόφαση Δ.Σ.
Γεωργικές, Πτην/κες, Κτην/κες επιχ/σεις	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	0,12	0,12
	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,07	0,07
	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ		0,03	0,03
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ		0,02	0,02
Ξενοδοχεία	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Μέγαρα - Νέα	2,94	2,94

			Πέραμος		
	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Κινέττα	3,18	3,18
	Σύνολο εγκ/σεων	Σύνολο εγκ/σεων	Αλεποχώρι	3,59	3,59
Εποχιακές επιχ/σεις	Εποχιακές επιχ/σεις	Εποχιακές επιχ/σεις	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	Με απόφαση Δ.Σ.	Με απόφαση Δ.Σ.
Επαγγελματικά parking	Επαγγελματικά parking	Επαγγελματικά parking	Επικράτεια Δήμου Μεγαρέων	50% ανά Δ/Κ εφόσον η χρέωση δεν ξεπερνά τα 4€/ώρα	50% ανά Δ/Κ εφόσον η χρέωση δεν ξεπερνά τα 4€/ώρα
Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Κλειστές αθλητικές εγκ/σεις	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	5,40	5,40
Ακίνητα υπό ανέγερση (εργοταξιακό)	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι έως 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,13	1,13
			Κινέττα	0,28	0,28
			Αλεποχώρι	1,08	1,08
	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μη στεγασμένοι άνω των 6.000 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	0,36	0,36
			Κινέττα	1,22	1,22
			Αλεποχώρι	0,35	0,35
Φιλανθρωπικά και Νοσηλευτικά Ιδρύματα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Μέγαρα - Νέα Πέραμος	1,55	1,55
				100 τμ και άνω	1,62
	100 τμ και άνω	100 τμ και άνω	Κινέττα	1,32	1,32
				1,38	1,38
	Έως 100 τμ	Έως 100 τμ	Αλεποχώρι	1,32	1,32
				100 τμ και άνω	1,38

**Β)** Εγκρίνει τον καθορισμό μειωμένων δημοτικών φόρων ή τελών για τις κάτωθι κοινωνικά ευπαθείς ομάδες πολιτών του Δήμου Μεγαρέων:

1. απόρων
  2. αναπήρων
  3. πολυτέκνων
  4. τριτέκνων και
  5. πληγέντων από φυσικά φαινόμενα,
- σύμφωνα με την αριθ. 561/2025 (ΑΔΑ: ΨΛΤΡΩΚΠ-Ρ3Χ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής που αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κορώσης Σπυρίδων, Ρήγα Ιωάννα, Φωτίου Σταύρος του Νικ., Μεντζελιώτης Κων/νος, Σεβαστής Ιωάννης, Σταμούλης Γρηγόριος και Μακρυγιάννης Άγγελος μειοψηφούν.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζάλης Αθανάσιος ψηφίζει λευκό.

**Β)** Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τα περαιτέρω.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **214/2025**.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό & υπογράφεται ως ακολούθως:

<b>Ο Πρόεδρος</b>		<b>Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι</b>	
Χατζής Σπυρίδων	Σάλτας Βασίλειος	Χονδρίδου Ελπίδα	
	Μήτσος Αναστάσιος	Μποτουνάς Κωνσταντίνος	
<b>Ο Αντιπρόεδρος</b>	Βόρδος Δημήτριος	Κοντοπούλου Κυριακή	
Μεντζελιώτης Κων/νος	Γεωργακής Δημήτριος	Κορώσης Σπυρίδων	
	Φρυγανάς Στυλιανός	Ρήγα Ιωάννα	
	Μαργέτης Κωνσταντίνος	Φωτίου Σταύρος του Νικ.	
	Καρδάτος Δημήτριος	Σεβαστής Ιωάννης	
	Νικολάου Σπυρίδων	Σταμούλης Γρηγόριος	
	Κακαγής Σπυρίδων	Ζάλης Αθανάσιος	
	Κολλιαλής Κωνσταντίνος	Μακρυγιάννης Άγγελος	

<b>Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μεγαρέων</b>	<b>Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ν.Περάμου</b>
Οικονομόπουλος Σπυρίδων	Κρυάδας Καριοφύλλης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Μέγαρα.....

○

Δήμαρχος Μεγαρέων

Μαργέτης Ι. Παναγιώτης